

مركز دبي المالي العالمي يسجل نمواً قوياً في النصف الأول من 2015

- ارتفاع عدد الشركات المسجلة بنسبة 8.3% إلى 1327
- 140 شركة مرخصة جديدة و18521 موظفاً
- تأجير 178,376 قدم مربعة مخصصة للمكاتب في عام 2015
- بدء الأعمال الإنشائية في المبنى رقم 11 ضمن منطقة البوابة
- نتائج النصف الأول من عام 2015 تتماشى مع استراتيجية السنوات العشر المقبلة التي أعلن عنها مؤخراً

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 5 سبتمبر 2015: سجل مركز دبي المالي العالمي، بوابة المال والأعمال التي تربط بين الأسواق الناشئة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا، نمواً قوياً في النصف الأول من عام 2015.

وشهد المركز ارتفاعاً في عدد الشركات المسجلة النشطة بنسبة 8.3% منذ نهاية السنة، بينما ارتفع عدد القوى العاملة فيه بنسبة 5% لأكثر من 18500 ألف موظف.

وعلق سعادة عيسى كاظم، محافظ مركز دبي المالي العالمي، ورئيس مجلس إدارة هيئة مركز دبي المالي العالمي قائلاً: "إن الأداء القوي والمشجع لمركز دبي المالي العالمي يظهر الأسس القوية التي بنيت عليها استراتيجية المركز للسنوات العشر المقبلة، والتي تم الإعلان عنها خلال شهر يونيو الماضي، والتي يسعى المركز من خلالها إلى مضاعفة حجم عملياته ثلاث مرات بحلول عام 2024. ومن خلال تنامي عدد الشركات المالية المسجلة في المركز، والتوسع الحيوي في قاعدة الموارد البشرية والكفاءات العاملة فيه، فإننا بذلك نعزز فرص الاستثمار والتجارة مع الأسواق الناشئة ومناطق الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا".

أهم نتائج عمليات التشغيل للنصف الأول 2015:

- 1327 شركة مسجلة عاملة في المركز حالياً، بالمقارنة مع 1225 شركة بنهاية 2014، و1113 شركة في النصف الأول من 2014، ما يمثل ارتفاعاً نسبته 8.3% و19.2% على التوالي.
- 140 شركة جديدة مرخصة خلال النصف الأول من العام (منها 36 شركة خدمات مالية، 91 شركة غير مالية، و13 شركة عاملة في قطاع التجزئة)
- نمو حجم القوى العاملة في الشركات المسجلة لدى المركز بنسبة 4.8% إلى 18521 موظفاً، مقارنة مع 17680 موظفاً بنهاية 2014، وبنسبة 11.8% بالمقارنة مع 16560 موظفاً في النصف الأول من 2014.
- الإعلان عن بدء الأعمال الإنشائية في المبنى رقم 11 ضمن منطقة البوابة، في مركز دبي المالي العالمي
- تم تأجير 178,376 قدم مربعة إضافية من المساحات التجارية

وشهد النصف الأول من 2015 وجود 1327 شركة مسجلة في مركز دبي المالي العالمي، منها 382 شركة خدمات مالية، مقارنة مع 350 شركة بنهاية النصف الأول من 2014، بارتفاع نسبته 9.1%. بينما زاد عدد الشركات غير المالية في نفس الفترة من 600 إلى 750 شركة، بزيادة قدرها 25%، كما ارتفع عدد شركات قطاع التجزئة بنسبة 14.5% في الأشهر الستة الأولى من العام الماضي من 159 شركة إلى 182 شركة.

ومن بين الشركات الجديدة التي اتخذت من مركز دبي المالي العالمي مركز لعملياتها في النصف الأول من عام 2015، فقد استقبل المركز في شهر مارس "لويدز لندن"، الشركة الرائدة عالمياً والمتخصصة في مجال التأمين وإعادة التأمين.

كما انضم الى المركز في شهر أبريل "باي كيم أند لي"، وهي أول شركة محاماة كورية وتهدف إلى تقديم الاستشارات للشركات الكورية الراغبة بالاستثمار في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وفي المقابل، قامت مجموعة البحر المتوسط "BankMed" وهي واحدة من أسرع البنوك اللبنانية نمواً، بإطلاق عملياتها رسمياً في المركز خلال شهر مارس. وهي أول مؤسسة مالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تحصل على ترخيص من الفئة-1. وسيعمل البنك على توظيف خبرته الواسعة في مجالي إدارة المخاطر والخدمات المصرفية للشركات، لتقديم مجموعة واسعة من الحلول المالية، بدءاً من الخدمات الائتمانية، إلى خدمات التمويل التجارية وخدمات الخزينة، في الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي.

أسواق الشرق الأوسط:

ان النتائج المالية لمركز دبي المالي العالمي خلال النصف الأول من 2015 هي برهان قوي آخر على مكانة المركز الاستراتيجية كحلقة وصل مهمة، وأثره على خارطة المنطقة الاقتصادية، حيث أن غالبية الشركات المسجلة فيه تأتي من الشرق الأوسط (53%)، تليها أوروبا (19%) ثم أمريكا الشمالية (8%) وآسيا (6%)، فيما يمثل بقية العالم 14%.

وعلى سبيل المقارنة، فإنه في الأشهر الستة الأولى من عام 2014، مثلت أوروبا 35% من الشركات المسجلة، ثم 30% للشرق الأوسط، و 14% لأمريكا الشمالية، و 12% لآسيا.

وتمثل البنوك وشركات أسواق رأس المال ما نسبته 42% من الشركات المالية العاملة في مركز دبي المالي العالمي (24% و 18% على التوالي)، في حين تمثل شركات إدارة الثروات 41% وشركات التأمين 16%.

وشهدت خطة التطوير الرئيسية الخاصة بمركز دبي المالي العالمي المتماشية مع خطته الاستراتيجية 2024 الطموحة، وضع حجر الأساس لمبنى قرية البوابة 11 في شهر يوليو، باستثمار قدره 205 مليون درهم. وسوف يغطي المبنى مساحة 200 ألف قدم مربعة، منها 160 ألف قدم مربعة مخصصة للمكاتب، بالإضافة إلى 40 ألف قدم مربعة تقريباً ستخصص للشركات العاملة في قطاع التجزئة ومنافذ الأطلعة والمشروبات. ومن المقرر الانتهاء من مبنى قرية البوابة 11 خلال الربع الثاني من عام 2017.

وتماشياً مع مبادرة "المدينة الذكية"، ورغبته في تبسيط الإجراءات والعمليات لعملائه والمستأجرين، أطلق المركز موقعا إلكترونياً مخصصاً يقدم للشركات المسجلة مجموعة من الخدمات الإدارية، بما في ذلك التسجيل والترخيص وإصدار الشهادات والدفع عبر الإنترنت.

العلاقات التجارية:

نجح مركز دبي المالي العالمي خلال النصف الأول من العام بتعزيز علاقاته التجارية والاستثمارية عالمياً، حيث استقبل المركز كلاً من كريم ماسيموف رئيس وزراء كازاخستان، وجاينت سينها وزير الدولة الهندي للشؤون المالية، بالإضافة إلى آلان يارو عمدة مدينة لندن.

كما وقع المركز مذكرة تفاهم مع مصرف كازاخستان الوطني في شهر مايو الماضي، تهدف إلى تعزيز سبل التعاون وتطوير العلاقات لتأسيس مركز مالي في أستانة عاصمة كازاخستان، ولإتاحة الفرص كذلك لشركات الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، للوصول إلى السوق المحلية في كازاخستان.

بالإضافة إلى ذلك، شاركت وفود رفيعة المستوى من مركز دبي المالي العالمي، في عدد من اللقاءات الهامة، كان من ضمنها اجتماعات معهد التمويل الدولي في الدوحة، وفعاليات سيتي ووك في لندن، وأسبوع دبي في الصين، بالإضافة إلى مؤتمر الصناديق الاستثمارية الدولي في موناكو، إلى جانب فعاليات أخرى في سنغافورة والمملكة العربية السعودية.

وختم سعادة عيسى كاظم قائلاً: "إن الزخم الكبير الذي حققناه منذ بداية 2015 سيؤدي إلى تحقيق نمو أكبر لعملياتنا خلال الفترة المتبقية من العام الحالي، وترسيخ مكانة المركز وموقعه الهام كجسر يربط بين بلدان الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا".

وفي إطار تطلعات مركز دبي المالي العالمي الطموحة لأن يصبح بين أفضل خمسة مراكز مالية في العالم، فقد أعلن في شهر يونيو عن استراتيجيته للنمو للعشر سنوات المقبلة والتي تهدف إلى تعزيز آفاق التعاون مع قاعدة عملائه وتوسعة بنيته التحتية التنظيمية والتوسع في مشاريع الإنشاءات.

وعلاوة على دوره الفعال في ربط الأسواق الغربية المتطورة بالاقتصادات الناشئة في الشرق، يسعى المركز إلى توسعة عملياته من خلال تحفيز التجارة والاستثمار عبر بلدان الممر الجنوبي الجنوبي.

ويطمح مركز دبي المالي العالمي إلى القيام بدور رئيسي في رفع مساهمة القطاع المالي في اقتصاد دبي إلى 18% من الدخل المحلي الإجمالي بحلول العام 2024، مقارنة مع 12% في العام 2013.

- انتهى -

حول مركز دبي المالي العالمي

يعدّ مركز دبي المالي العالمي بوابة المال والأعمال التي تربط بين أسواق منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا وجنوب آسيا بأسواق أوروبا وآسيا والأمريكيتين؛ حيث يسهم في تعزيز النمو التجاري والاستثماري بين بلدان الجنوب. كما يعتبر المركز منطقة مالية عالمية حرة، إذ يوفر منصة آمنة ومتكاملة للمؤسسات المالية من أجل تطوير أعمالها التجارية.

ويوفر المركز العناصر الأكثر نجاحاً ضمن منظومات القطاع المالي بما في ذلك هيئة تنظيمية مستقلة، ونظام قضائي مستقل يستند إلى إطار القانون العام المعتمد في المركز، ونظام صرف عالمي للعملات، وبنية تحتية متكاملة، فضلاً عن خدمات الدعم الفعالة ومجتمع حيوي من الشركات. وتشتمل البنية التحتية لمنطقة المركز على مساحات مكتبية متطورة، ومتاجر للتجزئة، ومقاهٍ ومطاعم، ومعارض فنية، وشقق سكنية، وفنادق ومساحات خضراء للجمهور.

وبفضل موقعه المتوسط بين المراكز المالية العالمية في نيويورك ولندن غرباً وسنغافورة وهونج كونج شرقاً، ووجود فرق توقيت يبلغ 4 ساعات عن توقيت جرينيتش (GMT +4)، فإن مركز دبي المالي العالمي يساهم في ردم الهوة الزمنية خلال يوم العمل بين الأسواق والشركات والمراكز المالية في آسيا وأمريكا الشمالية.

ويحتضن المركز حالياً أكثر من 1327 شركة مسجلة نشطة بما فيها 21 من أفضل 25 مصرفاً عالمياً، و11 من أفضل 20 مديراً للأصول في العالم، و7 من أكبر 10 شركات للتأمين، و9 من أكبر 10 شركات المحاماة. ويعمل في المركز حوالي 18521 ألف موظف.

ويواصل المركز تحقيق النمو والتوسع في الخدمات والقطاعات الجديدة بمنطقة الشرق الأوسط وإفريقيا وجنوب آسيا التي تشتمل على أكثر من 72 بلداً وتحتضن نحو 3 مليار نسمة، وفرابة 7,9 تريليون دولار أمريكي من الناتج المحلي الإجمالي الإسمي.

ويتوافر مزيد من المعلومات على الموقع الإلكتروني (www.difc.ae) كما يمكن متابعتنا على "تويتر" على الوسم (@DIFC).

لاستفسارات وسائل الإعلام:

هاجر الكتبي

مدير إدارة مساعد – الإتصال المؤسسي و العلاقات العامة
مركز دبي المالي العالمي
دبي

هاتف: +971 4 362 2440

بريد إلكتروني: hajar.alktebi@difc.ae

سوزان سمعان

رئيسة قسم العلاقات الإعلامية – المنطقة العربية
شركة أبكو العالمية

دبي

هاتف متحرك: +971 55 9548682

بريد إلكتروني: ssamaan@apcworldwide.com